

御牧見晴らしの丘 分譲地



▲物件所在地



分譲地（写真右側）と県道
快晴時には北アルプスが見える。



南側の田園風景と美ヶ原。



▲B区画から見る北アルプス



▲東より。B区画と北アルプス



▲北より



▲E区画



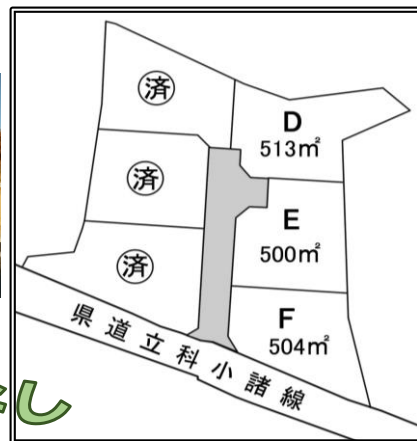
▲購入済の区画よりF区画と県道。



▲D区画。



▲進入路



建築条件なし

佐久平駅まで10km 新幹線通勤できます

この土地は、土地売買契約締結後3か月以内に、建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭は全てお返しします。

※掲載されている図面・データが現況と異なる場合は、現況を優先します。

物件種別	分譲地		
価格	各550万円		
地積	500 ~ 513 ㎡		
所在地	長野県東御市御牧原		
交通	北陸新幹線	佐久平 駅	10km 車15分 停 分

土地	土地の権利	所有権	私道負担	無	㎡
地	地目	田(許可済)	地勢	平坦地	
建	構造		種類		
物	床面積		増改築		
道	道路1	方位	南	種類	公道 幅6m 舗装有
路	道路2	方位		種類	幅 m 舗装
	道路3	方位		種類	幅 m 舗装
	備考				
制	用途地域	無指定区域	建蔽/容積	60%/200%	
	高度地域		防火地域		
限	都市計画	非線引区域	計画道路		
	区画整理		事業名		
	その他の法令上の制限				
施設	上水道	公営水道	下水道	合併浄化槽	
	雑排水	合併浄化槽	ガス	プロパン	
引渡	現況		引渡条件		
	引渡時期	即時			
備考	1	御牧原台地の分譲地。			
	2	周囲は移住者が多く、安心な立地。			
	3	お買い物は佐久市望月の市街地まで5.5kmと便利な立地。			
	4	望月温泉みどりの村まで3.7kmと日帰り温泉を楽しめる。			
	5				
	開発許可番号	2上建第28-1号			
学	小学校	北御牧小学校 5.3km			
校	中学校	北御牧中学校 5.3km			

田舎暮らしをお手伝いする

佐久ライフサービス

〒384-2202 長野県佐久市望月99番地3

TEL 0267-53-8456

FAX 0267-53-8456

取引態様

担当

検印

売主

物件番号

TK-167

長野県知事免許(4)第4700号 (一社)長野県宅建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 <http://www.dia.janis.or.jp/~sakulife/>